上北山村告示第１４号

入　札　公　告

次のとおり一般競争入札を行いますので、地方自治法（昭和２２年法律第６７号）、同施行令（昭和２２年政令第１６号）及び上北山村契約規則（平成２４年規則第１３号）並びに上北山村建設工事等郵便入札実施要綱（平成２５年要綱第６号）の規定により次のとおり公告します。

令和４年５月９日

上北山村長　山　室　　潔

第１　競争入札に付する事項

１	業　務　名	やまゆり保育園新築工事設計監理委託業務
２	業 務 番 号	第８号
３	業 務 場 所	奈良県吉野郡上北山村河合地内
５	業 務 期 間	契約締結日～令和５年３月２７日
６	予 定 価 格	４，２３５，０００円
７	最低制限価格	設けない
８	入 札 保 証 金	免　除
９	契 約 保 証 金	免　除
10	入 札 回 数	１回を限度とする

第２　競争入札に参加する必要な資格

本業務の入札に参加できるものは、次に掲げる要件を満たすものとする。

①建築士法（昭和２５年法律第２０２号）の規定による一級建築士事務所の登録を行っていること。

②令和４・５年度上北山村競争入札参加資格（測量・建設コンサル等）のうち、「建築一般」、「監理（建築）」に申請し、受理されていること。

③この業務の期間中、建築士法第２条第２項に規定する一級建築士又は二級建築士の資格を有する管理技術者を配置できること。

④地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の４の規定に該当しない者であること。

⑤国又は地方公共団体から指名停止措置を受けていないこと。

⑥会社更生法（平成１４年法律第１５４号）に基づく更生手続き開始の申し立て又は民事再生法（平成１１年法律第２２５号）に基づく再生手続き開始の申し立てがなされていないものであること。

⑦本手続きへの参加の希望を表明する書類の提出の時点において、国税の滞納がないこと。

⑧過去５年間に国又は地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結し、かつ、これらをすべて誠実に履行した者である等契約を締結しないこととなるおそれがないと認められる者であること。

第３　入札参加資格の確認

入札の参加を希望する者は、一般競争入札参加資格確認申請書を下記の期間中に上北山村長に提出し競争入札参加資格があることの確認を受けなければならない。また、入札参加者は入札期日の前日までの期間において上北山村から提出書類についての説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

１　提出期限　令和４年５月１９日（木）午後５時必着

２　提 出 先　〒６３９－３７０１
奈良県吉野郡上北山村河合１０７番地
上北山村教育委員会
※一般書留、簡易書留または特定記録郵便にて郵送すること。
提出先への持参も可とする。

３　提出部数　１部

４　入札参加資格確認書類

・入札参加資格確認申請書（様式１）
・業務実績報告書（様式２）
・配置予定技術者の資格等（様式３）
・納税証明書

※様式については、上北山村ホームページからダウンロードすること。

※入札参加資格確認結果については令和４年５月２０日（金）（予定）までに郵送又はＦＡＸ等にて通知する。

第４　入札手続きに関する事項

１　入札説明書および仕様書の配布

①期間　令和４年５月９日（月）～令和４年５月１９日（木）（予定）

②場所　上北山村教育委員会又は上北山村ホームページ上

２　質問期限

令和４年５月９日（月）～令和４年５月１３日（金）午後５時まで

３　入札方法等に関する事項

①郵便入札

提出期限　令和４年５月２６日（木）午後５時必着
提 出 先　〒６３９－３７０１
奈良県吉野郡上北山村河合１０７番地
上北山村教育委員会　宛
※一般書留、簡易書留または特定記録郵便にて郵送すること。
提出先への持参も可とする。

②入札書の記載

入札は、総計金額で行う。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の１１０分の１００に相当する金額（税抜金額）を入札書に記載すること。

③入札保証金

免除する。

④契約保証金

免除する。

⑤落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。

⑥入札の無効

第２に定める競争入札に参加する資格のない者のした入札、競争入札参加資格確認資料等に虚偽の記載をした者の入札及び入札者心得に違反した入札は無効とする。

４　開札の日時、場所

①日時　令和４年５月２７日（金）午前９時（予定）から

②場所　上北山村役場２階会議室

③方法　入札の開札は、公告等に記載した日時及び場所において、入札参加者又は入札事務に関係のない職員（開札立会人）の立ち会いにより執行する。
また、開札の結果、落札者となるべき価格で入札をした者が２人以上あるときは、開札立会人にくじを引かせて落札者を決定する。

５　結果の通知

令和４年５月２７日（金）（予定）

第５　問合せ先

この入札に係る不明な点については、上北山村教育委員会まで問合せください。

〒６３９－３７０１

奈良県吉野郡上北山村大字河合１０７番地

上北山村教育委員会

ＴＥＬ　０７４６８－２－００６６

ＦＡＸ　０７４６８－２－０３６０

入札説明書

やまゆり保育園新築工事設計監理委託業務

令和４年５月

上北山村教育委員会

入　札　説　明　書

やまゆり保育園新築工事設計監理委託業務に係る入札公告に基づく一般競争入札については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

入札に参加する者は、下記の事項を熟知の上、入札しなければならない。

１．競争入札に参加する必要な資格

本業務の入札に参加できるものは、次に掲げる要件を満たすものとする。

①建築士法（昭和２５年法律第２０２号）の規定による一級建築士事務所の登録を行っていること。

②令和４・５年度上北山村競争入札参加資格（測量・建設コンサル等）のうち、「建築一般」、「監理（建築）」に申請し、受理されていること。

③この業務の期間中、建築士法第２条第２項に規定する一級建築士又は二級建築士の資格を有する管理技術者を配置できること。

④地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の４の規定に該当しない者であること。

⑤国又は地方公共団体から指名停止措置を受けていないこと。

⑥会社更生法（平成１４年法律第１５４号）に基づく更生手続き開始の申し立て又は民事再生法（平成１１年法律第２２５号）に基づく再生手続き開始の申し立てがなされていないものであること。

⑦本手続きへの参加の希望を表明する書類の提出の時点において、国税の滞納がないこと。

⑧過去５年間に国又は地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結し、かつ、これらをすべて誠実に履行した者である等契約を締結しないこととなるおそれがないと認められる者であること。

２．競争入札参加資格の確認

入札の参加を希望する者は、入札参加資格確認申請書を下記の期間中に上北山村長に提出し競争入札参加資格があることの確認を受けなければならない。また、入札参加者は入札期日の前日までの期間において上北山村から提出書類についての説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

なお、期限までに入札参加資格確認申請書を提出しない者、並びに参加資格がないと認められた者は本競争入札に参加できないものとする。

①提出期限　　令和４年５月１９日（木）午後５時　必着

②提出場所　　〒６３９－３７０１

奈良県吉野郡上北山村河合１０７番地

上北山村教育委員会　宛

③提出部数　　１部

④提出方法　　持参または郵送

※郵送の場合、一般書留、簡易書留または特定記録郵便にて郵送すること。

⑤入札参加資格確認書類

入札参加資格確認申請書（様式１　上北山村ホームページからダウンロードすること）

業務実績報告書（様式２　上北山村ホームページからダウンロードすること）

配置予定技術者の資格等（様式３　上北山村ホームページからダウンロードすること）

納税証明書

⑥入札参加資格確認結果

令和４年５月２０日（金）（予定）までに郵送又はＦＡＸ等にて通知する。

３．質問及び回答

仕様書等に質問がある場合は、仕様書等に関する質問票（様式５　上北山村ホームページからダウンロードすること）を電子メールにて提出すること。

①提出期限　　令和４年５月１３日（金）午後５時まで

②提 出 先　　上北山村教育委員会（メール　kyoiku@vill.kamikitayama.lg.jp）

③回　　答　　令和４年５月１７日（火）（予定）までに電子メールで全業者へ行う。

４．入札手続きに関する事項

①入札方法　　郵便入札（一般書留、簡易書留または特定記録郵便のいずれか）

提出先への持参も可とする。

②提出期限　　令和４年５月２６日（木）午後５時　必着

提出先　　〒６３９－３７０１

奈良県吉野郡上北山村河合１０７番地

上北山村教育委員会　宛

③入札書　　入札書（様式６　上北山村ホームページからダウンロードすること）

入札書は、総計金額で行う。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税および地方消費税

に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の１１０分の１００に相当する金額（税抜金額）を入札書に記載する。

④入札保証金　　免除する。

⑤契約保証金　　免除する。

⑥入札用封筒　　指定様式のとおり（様式７　上北山村ホームページ参照）

⑦開札日時　　令和４年５月２７日（金）午前９時（予定）から

⑧開札場所　　上北山村役場２階会議室

⑨落札者の決定方法　予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。

⑩入札の無効　１．に示した競争入札に参加する資格のない者のした入札、競争入札参加資格確認資料等に虚偽の記載をした者の入札および入札者心得に違反した入札は無効とする。

⑪方法　　入札の開札は、公告等に記載した日時及び場所において、入札参加者又は入札事務に関係のない職員（開札立会人）の立ち会いにより執行する。また、開札の結果、落札者となるべき価格で入札をした者が２人以上あるときは、開札立会人にくじを引かせて落札者を決定する。

⑫結果通知　　令和４年５月２７日（金）（予定）

５．契約の不締結

落札決定後、契約締結までの間に、落札者が入札参加資格の制限又は指名停止を受けた場合は、契約を締結しない。

６．問い合わせ先

奈良県吉野郡上北山村河合１０７番地
上北山村教育委員会
電話　０７４６８－２－００６６
FAX　０７４６８－２－０３６０

入　札　者　心　得

1. すでに投函した入札書の引き替え、変更、または取り消しは認めない。

2. 入札者は、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和 22 年法律第 54 号)等に抵触する行為を行ってはならない。

3. 次の各号に該当する入札は、無効または失格とする。
   (1) 入札書に記名押印を欠く入札
   (2) 入札書の重要な文字の誤脱等により必要な事項を確認できない入札
   (3) 同一入札者がなした 2 以上の入札
   (4) 入札金額の訂正した入札若しくは判断しがたいと認められる入札
   (5) 入札に際して公正な入札の執行を害する行為をなした者の入札
   (6) 入札に関し談合等の不正行為をした者の入札
   (7) 最低制限比較価格以上入札書比較価格以下の範囲を超えた者の入札
   (8) その他入札条件に違反した入札

4. 落札価格は、入札書に記載された金額に、当該金額の 100 分の 10 に相当する金額を加算した金額である。

5. 入札手続執行途中で入札参加可能者が 2 者未満となったとき、あるいは入札時に入札参加者が 2 者未満となった場合は、その段階で入札手続または入札を中止する。
   (ただし、一般競争入札及び入札執行者がやむを得ないと判断した場合は、この限りでない)

委託設計書　　上北山村

						村長		副村長		建設課長		建設課主幹		設計		検算		浄書	

作成年月日	令和　４年　４月　２８日	委託概要	当初	変更
委託名	やまゆり保育園新築工事設計監理委託業務		基本設計 実施設計 工事監理	
委託番号				
路線・河川名等				
施工箇所				
当初設計金額（変更前）	円	当初請負金額（変更前）	円	
変更設計金額（変更後）	円	変更請負金額（変更後）	円	
変更請負金額計算式				

委　託　内　訳　書

工事区分	工　種	種　別	細　別	単位	数　量	単　価	金　額	摘　要
委託費	委託費							
		（基本設計）		式	1			第　1号内訳書
		（実施設計）		式	1			第　2号内訳書
		（工事監理）		式	1			第　3号内訳書
設計委託業務費計								
業務委託価格								
消費税相当額								
業務委託費								

第　1号　　1式当たり　　内訳書

（基本設計）

名　　称	規　　格	単　位	数　　量	単　　価	金　　額	摘　　要
基本設計		式	1			第　1号明細書
計						

第　2号　　1式当たり　　内訳書

（実施設計）

名　　称	規　　格	単　位	数　　量	単　　価	金　　額	摘　　要
実施設計		式	1			第　2号明細書
計						

第　3号　　1式当たり　　内訳書

（工事監理）

名　　称	規　　格	単　位	数　　量	単　　価	金　　額	摘　　要
工事監理		式	1			第　3号明細書
計						

第　1号　　1式当たり　　明細書

基本設計

名　称	規　格	単　位	数　量	単　価	金　額	摘　要
現地調査			1			第　1号単価表
諸雑費		式	1			
計						

第　2号　　1式当たり　　明細書

実施設計

名　称	規　格	単　位	数　量	単　価	金　額	摘　要
建築設計			1			第　2号単価表
構造設計			1			第　3号単価表
電気設備設計			1			第　4号単価表
機械設備設計			1			第　5号単価表
諸雑費		式	1			
計						

第　3号　　1式当たり　　明細書

工事監理

名　　称	規　　格	単　位	数　　量	単　　価	金　　額	摘　　要
工事監理		式	1			第　6号単価表
諸雑費		式	1			
計						

第　1号　　1　当たり　　単価表

現地調査

名　　称	規　　格	単　位	数　　量	単　　価	金　　額	摘　　要
技師（C）		人				
計						

第　2号　　1　当たり　　単価表

建築設計

名　　称	規　　格	単　位	数　　量	単　　価	金　　額	摘　　要
技師（C）		人				
計						

第　3号　　1　当たり　　単価表

構造設計

名　　称	規　　格	単　位	数　　量	単　　価	金　　額	摘　　要
技師（C）		人				
計						

第　4号　　1　当たり　　単価表

電気設備設計

名　称	規　格	単　位	数　量	単　価	金　額	摘　要
技師（C）		人				
計						

第　5号　　1　当たり　　単価表

機械設備設計

名　称	規　格	単　位	数　量	単　価	金　額	摘　要
技師（C）		人				
計						

第　6号　　1式当たり　　単価表

工事監理

名　称	規　格	単　位	数　量	単　価	金　額	摘　要
技師（C）		人				
計						

建築設計業務委託特記仕様書

１、 業務概要

１） 契約番号・委託名称

（1） 契約番号　　第 8号

（2） 委託名称　　やまゆり保育園新築工事設計監理委託業務

（3） 委託期間　　契約日の翌日から令和5年3月 27日

２） 計画施設概要

（1） 施設名称　　やまゆり保育園

（2） 敷地の場所　　奈良県吉野郡上北山村河合564-2

（3） 施設用途　　保育園

３） 設計概要

本業務は、上北山村内保育園の新築工事を行うため、実施設計及び設計監理を行うものである。

公共建築にふさわしい安全性、耐久性、機能性及び快適性に配慮し、周辺地域の環境と調和するよう設計する。維持管理が容易で、計画的に保全できるよう、材料、工法及び機器の選定を行う。

委託内容は、現地調査・実施設計・数量計算・工事予定価格算出など工事発注に至るまでの必要な業務一式及び工事施工中の監理業務一式とする。

（1） 敷地の条件

a　敷地の面積　　600㎡

b　用途地域及び地域の指定　　都市計画区域外

（2） 建物の条件

a　施設の延べ面積　　約250.0㎡

b　主要構造　　木造1階建て

（3） 建設条件

a　予定工事費　　約 77，040，000円（税込み）

b　建設工期　　令和4年8月～令和5年3月（予定）

（4）　留意事項

a　　設計業務

設計図書作成基準、その他村が貸与する資料内容を十分理解し、その趣旨を業務に反映させること。

設計の進行過程中においては、建築設計と設備の調整・検討を随時行い円滑に設計を進めれるよう業務工程の計画を行うこと。

業務担当技術者は、関係法令による設計の変更が生じないよう、各種申請を行うこと。

不審者侵入に備えた防犯対策及び施設の安全対策について、発注者と協議し設計を行うこと。

設計に先立ち現地調査を行い、施設設計を行うこと。

b　　監理業務

請負業者とは常に打合せを行い、施行図等の検討報告、工事材料及び仕上げの見本の検討報告、建築設備機器の検討報告を行う。

２、　業務仕様

（1）　管理技術者の資格要件は、建築士法（昭和25年法律第202号）による一級建築士または　二級建築士とする。

（2）　設計協議は、随時必要な都度担当部署と行い、又、先進地視察に同行すること。

（3）　設計時に必要な各法令に関する届出、許認可申請については、本業務に含むものとする。

（4）　業務完了後、積算単価等の訂正が発生した場合は、積算の見直しを行うこと。

（5）　本業務より設計し発注する工事は、令和４年度内に完成させる必要があるため、落札後は早急に業務施工に関する打合せを行うこと。

（6）　本仕様書に定めのないところについて、疑義が生じた場合は、「建築工事設計委託共通仕様書（奈良県）」、「建築工事監理業務委託仕様書（奈良県）」を参考にし発注者と協議するものとする。